

# Darovací smlouva

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku s odkazem na ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřely následující smluvní strany

## **Obec Pražmo**

se sídlem Pražmo 153, 739 04 Pražmo

IČ 00576999

za níž jedná Mgr. Michaela Honešová, **starostka obce**

dále jen jako „**strana darující**“ či „**dárce**“

a

## **Adámkova vila, Osobní asistence, z.ú.**

IČ 09693424

se sídlem Raškovice 28, 739 04 Raškovice

za níž jedná **Lenka Janečková, ředitelka**

dále jen jako „**strana obdarovaná**“ či „**obdarovaná**“

všichni shora uvedení také jen jako „**smluvní strany**“ či „**účastníci**“

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

- 1.1 Dárce se zavazuje darovat obdarované peněžní prostředky, a to ve výši, která bude určena postupem dle čl. 1.2 této Smlouvy.
- 1.2 Částka dle bodu 1.1 této Smlouvy byla vypočtena jakou součet fixní a pohyblivé složky, kdy:
  - 1) Fixní složka rovná se částce 60.000,-Kč.
  - 2) Pohyblivá složka rovná se částce 715,-Kč, a to za každou osobu (která žila a zároveň měla trvalý pobyt v obci Pražmo) krát počet započitatelných měsíců v roce 2025, které daná osoba využívala služby obdarované, přičemž za započitatelný měsíc se pro účely této Smlouvy považuje ten měsíc, kdy daná osoba (která žila a zároveň měla trvalý pobyt v obci Pražmo) využívala služby obdarované vždy k 1. dni tohoto měsíce v roce 2025.

- 1.3 *Obdarovaná tyto peněžní prostředky (dar) přijímá a zavazuje se je použít v souladu s účelem uvedeným v této Smlouvě a za podmínek touto Smlouvou stanovených.*

## **II.**

### **Účel smlouvy**

- 2.1 *Smluvní strany shora uvedené prohlašují a činí nesporným, že pro potřeby občanů obce Pražmo je nezbytné a potřebné zajistit sociální službu, která je poskytována obdarovanou a specifikována níže v textu této Smlouvy.*
- 2.2 *Obdarovaná, jakožto ústav, je právnickou osobou, zřízenou za účelem poskytování sociálních služeb dle zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**zákon o sociálních službách**“), a to v oblasti zajištění péče v domácím prostředí o osoby, které potřebují pomoc a péči druhé osoby pro zajištění důstojného života, když se jedná především o osoby, které mají nejruznější omezení, a to jak z důvodů vysokého věku, tak zdravotního (fyzického i psychického) postižení.*

*Obdarovaná prohlašuje, že je schopna zajistit pro občany obce Pražmo sociální službu, spočívající v poskytnutí péče v domácím prostředí osobám s chronickým duševním onemocněním, osobám s chronickým onemocněním, osobám s jiným zdravotním postižením a seniorům (dále také jen „**osoby, o které je pečováno**“).*

*Obdarovaná dále prohlašuje, že v rámci své činnosti zajišťuje pro osoby, o které je pečováno, především, nikoliv však výlučně, pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu, pomoc při osobní hygieně, pomoc při zajištění stravy, pomoc při zajištění chodu domácnosti, výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti, zprostředkování kontaktu se společenským prostředím a pomoc a podporu při uplatňování práv a oprávněných zájmů osob, o které je pečováno, a také pomoc při obstarávání osobních záležitostí běžného života (dále také jen „**sociální službu**“).*

- 2.3 *Účelem poskytnutí (darování) peněžních prostředků, jak jsou uvedeny v čl. I této Smlouvy, je krytí části tzv. **oprávněné provozní ztráty**, která vznikne obdarované za období od 1.1.2026 do 31.12.2026.*

*Oprávněnou provozní ztrátou se rozumí rozdíl mezi celkovými rozpočtovanými náklady dané sociální služby, která je vykonávána obdarovanou a rozpočtovanými úhradami osob užívající sociální služby podle zákona o sociálních službách, včetně rozpočtovaných jiných zdrojů (např. úhrady zdravotních pojišťoven, dotace úřadu práce, tržby z vlastní činnosti, dary, apod.), vyjma dotací ze státního rozpočtu poskytnutých dle zákona o sociálních službách, přičemž musí být zachována podmínka přiměřenosti a hospodárnosti rozpočtovaných nákladů sociální služby a jejich srovnatelností pro daný druh sociální služby v rámci příslušného území, vyplývající z Metodiky MPSV ČR.*

- 2.4 Obdarovaná je oprávněna **užít peněžních prostředků**, které jí byly poskytnuty (darovány) ze strany dárce, **pouze pro účely krytí části oprávněné provozní ztráty**, jak je definována v čl. 2.3 této Smlouvy (s výjimkou uvedenou dále v textu této Smlouvy).
- 2.5 Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že jsou si vědomy, že obdarovaná uzavřela darovací smlouvu s totožným účelem, jako je vymezen v čl. 2.3 a 2.4 této Smlouvy, také s dalšími subjekty, a to s obcemi **Dobruška, Krásná, Morávka, Nošovice, Rašovice a Vyšní Lhoty**.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že **15 % oprávněné provozní ztráty** nedosáhne částky, kterou obdarovaná obdrží v součtu od obcí specifikovaných v čl. 2.5 této Smlouvy, **je pro tento případ obdarovaná povinna kladný rozdíl mezi částkou, která představuje 15 % oprávněné provozní ztráty a částkou, kterou obdarovaná obdrží v součtu od obcí specifikovaných v čl. 2.5 této Smlouvy v roce 2026 nepoužít jinak, než jak je uvedeno v této Smlouvě a využít této částky pouze pro účely krytí části oprávněné provozní ztráty, jak je definována v bodu 2.3 této Smlouvy, která jí vznikne za rok 2027.**

Smluvní strany se v návaznosti na shora uvedené ujednání dohodly, že obdarovaná zašle nejpozději **do 31.7.2027** dárce zprávu o stavu hospodaření za rok 2026, která bude obsahovat **výši oprávněné provozní ztráty za rok 2026**, dále finanční rozložení této ztráty, jak k ní došlo a dále také, jaké subjekty a v jaké výši se podílely na jejím krytí. Zpráva o stavu hospodaření dle tohoto odstavce této Smlouvy bude ze strany obdarované zaslána dárce na e-mailovou adresu [starostka@prazmo.cz](mailto:starostka@prazmo.cz).

Obdarovaná se dále zavazuje, že nejpozději do **31.7.2027** zašle dále dárce zprávy z auditů (vč. případných příloh a souvisejících podkladů) a veškeré další podklady, dokumenty, vyúčtování, zprávy, apod., které byly zpracovány za období roku 2026 a roku 2027 v souvislosti s hospodařením obdarované, a dále veškeré další podklady, dokumenty, vyúčtování, zprávy, apod., které bude obradovaná za období roku 2026 a roku 2027 dokládat v souvislosti se svým hospodařením MSK. Vše uvedené v tomto odstavci této Smlouvy bude ze strany obdarované zasláno dárce na e-mailovou adresu [starostka@prazmo.cz](mailto:starostka@prazmo.cz), případně zpřístupněno jinými prostředky komunikace na dálku.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že shora uvedené bude dárce ze strany obdarované poskytnuto s ohledem na nastavení další vzájemné spolupráce.

### III.

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1 Obdarovaná se zavazuje, že smlouvu o poskytnutí sociální služby, kterou se zaváže poskytovat své služby, jak jsou vymezeny v čl. 2.2 této Smlouvy, bude v roce 2026 uzavírat **výlučně a pouze jen** s osobami (žadatelé o poskytnutí sociální služby), **kteří žijí a zároveň mají trvalé bydliště** v katastru těchto obcí:

**Dobratice, Krásná, Morávka, Nošovice, Pražmo, Raškovice a Vyšní Lhoty**, pokud nebude dále v této Smlouvě stanoveno jinak.

- 3.2 V případě, že o sociální služby, jak jsou vymezeny v čl. 2.2 této Smlouvy, bude žádat osoba, která v katastru těchto obcí: **Dobratice, Krásná, Morávka, Nošovice, Pražmo, Raškovice a Vyšní Lhoty nežije nebo nemá trvalé bydliště** (dále také jen „žadatel“) a obdarovaná bude zároveň disponovat volnou kapacitou pro poskytnutí sociální služby, zavazuje se obdarovaná pro tento případ, že z dalších žadatelů, upřednostní žadatele, za kterého bude ochotna obec, v níž má žadatel trvalý pobyt nebo ve které žadatel žije, či jiný subjekt, uhradit paušální částku (která bude specifikována dále v textu) za poskytování sociální služby obdarovanou takovéto osobě, když i v tomto případě (tj. za předpokladu, že bude více osob poptávat sociální službu a každá z těchto osob bude ochotna uhradit paušální částku, o které je pojednáno shora) je obdarovaná povinna z osob, které budou o poskytnutí sociální služby obdarovanou žádat, upřednostnit osobu, která bude žít v následujících obcích: **Dobrá, Nižní Lhoty, Vojkovice**.

Smluvní strany se dohodly, že paušální částka dle předchozího odstavce této Smlouvy bude stanovena následujícím způsobem:

- a) za poskytnutí sociální služby obdarovanou **jednomu žadateli** bude uhrazena **ze strany obce**, v níž má žadatel trvalý pobyt nebo ve které žadatel žije, **či ze strany jiného subjektu**, částka ve výši **5.000,-Kč měsíčně za každý měsíc**, ve kterém bude obdarovaná žadateli sociální službu poskytovat (bez ohledu na rozsah poskytovaných sociálních služeb žadateli ze strany obdarované) **nebo**
- b) za poskytnutí sociální služby obdarovanou **neomezenému počtu žadatelů**, (kdy ale všichni tito žadatelé musí mít trvalý pobyt a **zároveň** musí žít v katastru obce, která bude úhradu provádět) bude uhrazena **ze strany obce** (nikoliv jiného subjektu), v níž má žadatel/či žadatelé trvalý pobyt a ve které zároveň žadatel/či žadatelé žije/žijí, částka ve výši **120.000,-Kč na daný kalendářní rok, v němž bude sociální služba poskytována, přičemž není rozhodné, kolik měsíců z daného kalendářního roku bude sociální služba poskytována, ani počet žadatelů, kterým bude sociální služba poskytována, ani rozsah poskytovaných sociálních služeb žadatelům ze strany obdarované**.

Smluvní strany se dále dohodly, že obdarovaná sociální službu osobám, které nežijí a zároveň nemají trvalý pobyt v těchto obcích: **Dobratice, Krásná, Morávka, Nošovice, Pražmo, Raškovice a Vyšní Lhoty neposkytne (i při splnění podmínek stanovených shora)** v případě, že neobdrží souhlas s poskytnutím sociální služby ze strany všech následujících obcí, a to: **Dobratice, Krásná, Morávka, Nošovice, Pražmo, Raškovice a Vyšní Lhoty**.

Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že souhlas dle tohoto článku této Smlouvy je možné udělit **také prostřednictvím e-mailu**.

Smluvní strany dále prohlašují a činí nesporným, že jsou si vědomy, že může dojít k situaci, kdy obdarovaná bude poskytovat službu žadateli či žadatelům a zároveň dojde k větší poptávce jejich služeb ze strany osob, **kteří žijí a zároveň mají trvalé bydliště** v katastru těchto obcí: **Dobruška, Krásná, Morávka, Nošovice, Pražmo, Raškovice a Vyšní Lhoty**. V takových případech se obdarovaná zavazuje ukončit poskytování sociální služby žadateli či některým žadatelům a primárně poskytovat sociální služby osobám, **kteří žijí a zároveň mají trvalé bydliště** v katastru těchto obcí: **Dobruška, Krásná, Morávka, Nošovice, Pražmo, Raškovice a Vyšní Lhoty**.

3.3 Obdarovaná se dále zavazuje zasílat dárci vždy ke každému 15. dni v měsíci zprávu o své činnosti (tzv. report) za předešlý měsíc, když tato zpráva bude obsahovat **minimálně** počty osob, se kterými v daném měsíci má a měla obdarovaná uzavřenu smlouvu o poskytování sociálních služeb, jak jsou vymezeny v čl. 2.2 této Smlouvy, a každou takovouto osobu vždy přiřadí v rámci reportu k obci, kde daná osoba žije nebo má trvalý pobyt, a také částku, která byla ze strany obce, v níž takováto osoba žije nebo má takováto osoba trvalý pobyt, či jiného subjektu, pro obdarovanou uhrazena. Zpráva o činnosti dle tohoto odstavce této Smlouvy bude ze strany obdarované zaslána dárci na e-mailovou adresu [starostka@prazmo.cz](mailto:starostka@prazmo.cz).

3.4 Dárce je oprávněn kdykoliv během roku 2026 a roku 2027 zkontrolovat hospodaření obdarované, a to i prostřednictvím nezávislého auditora, k čemuž mu poskytne obdarovaná potřebnou součinnost. Na základě žádosti dárce je obdarovaná povinna doložit přehled všech svých jednotlivých výdajových i příjmových položek, včetně umožnění dárci nahlédnout do všech účetních dokladů a umožnění dárci pořídit si kopie takových dokladů. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato kontrola je realizována z důvodu nastavení fungování vzájemných vztahů smluvních stran do budoucna, pro následující léta.

Dárce se zavazuje informovat obdarovanou o provedení kontroly hospodaření obdarované, a to vždy minimálně 14 dnů před tím, než samotné provedení kontroly hospodaření obdarované proběhne.

3.5 Dárce se zavazuje peněžní prostředky dle čl. I. této Smlouvy zaslat obdarované na její účet, **č.ú. 2974842002/5500, pod VS 00576999**, a to nejpozději do **31.1.2026**.

#### IV.

##### **Odstoupení od smlouvy, vrácení daru**

4.1 V případě, že obdarovaná poruší kteroukoliv povinnost stanovenou touto Smlouvou, případně se kterékoli prohlášení obdarované v této Smlouvě ukáže či stane nepravdivým, má pro tento případ dárce právo od této Smlouvy

*odstoupit. V takovém případě se smlouva od počátku ruší a obdarovaná je povinna vrátit dárce vše, co od něj obdržela, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno odstoupení od této Smlouvy ze strany dárce.*

*Smluvní strany se pro vyloučení pochybností dohodly, že odstoupení od této Smlouvy, jakož i všechna ostatní jiná oficiální sdělení, či projevy vůle, které smluvní strany vůči sobě učiní, budou činit výhradně písemně a prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb (včetně prostřednictvím datových schránek).*

*Smluvní strany se dále dohodly, že listina adresovaná jedné straně této Smlouvy druhou stranou této Smlouvy se bude považovat za doručenou vždy desátého dne po odeslání listiny prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Lhůta dle tohoto odstavce této Smlouvy započne svůj běh den následující po dni, ve kterém bude listina odeslána.*

*Smluvní strany se dále dohodly, že zprávu o činnosti dle bodu 3.3 této Smlouvy je obdarovaná oprávněna zaslat dárce také prostřednictvím e-mailu, jak je uvedeno v bodě 3.3 této Smlouvy.*

## **V.**

### ***Další ujednání a závěrečná ujednání***

- 5.1 Účastníci této Smlouvy se zavazují vykonat veškerá právní jednání, jichž je podle této Smlouvy, právních předpisů či z jiného důvodu zapotřebí k tomu, aby došlo k plné realizaci transakcí předvídaných touto Smlouvou, a to i v případech, kdy to tato Smlouva výslovně nezmiňuje. Ukáže-li se, že je některé z ustanovení této Smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné, či stane-li se takovým v budoucnu, je, či bude neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné, pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti a vynutitelnosti ustanovení ostatních. Účastníci této Smlouvy se zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit ustanovením bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení.*
- 5.2 Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.*
- 5.3 Tuto Smlouvu lze měnit jen na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků.*
- 5.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy každý účastník Smlouvy obdrží po jednom stejnopise.*
- 5.5 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu účastníků této Smlouvy o předmětu smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.*

- 5.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran této Smlouvy.
- 5.7 V případě, že obdarovaná nebude již dále zařazena jako poskytovatel sociálních služeb do Krajské sítě sociálních služeb v Moravskoslezském kraji, a zároveň nebude stranou uzavřené Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za její výkon, nebo nebude již pověřena k výkonu služby obecného hospodářského zájmu, dohodly se smluvní strany, že se tato Smlouva od počátku zrušuje bez dalšího.
- 5.8 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že obdarovaná přestane vykonávat sociální službu, jak je definována shora, je dárce oprávněn požadovat vrácení daru, a to v rozsahu, který je vypočten následovně:
- Částka, kterou obdrží obdarovaná na základě této Smlouvy, bude vydělena dvanácti měsíci, a násobena počtem měsíců, ve kterých nebude sociální služba, jak je definována shora, ze strany obdarované vykonávána po celý kalendářní měsíc.
- 5.9 Účastníci této Smlouvy prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřeli na základě vážné a svobodné vůle, Smlouvu si podrobně pročetli, jejímu obsahu porozuměli, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Doložka platnosti právního jednání dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:**

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Pražmo na jeho zasedání konaném dne 4. 11. 2025 usnesením č. 20/4.

V Pražmě dne 6. 1. 2026

.....  
Za obec Pražmo, Mgr. Michaela Honešová, starostka obce

V ..... dne .....

.....  
Za Adámkovu vilu, Osobní asistence, z.ú., Lenka Janečková, ředitelka